



## RESOLUCIÓ D'HOMOLOGACIÓ DE PROMOTOR SOCIALS

### FETS

**Primer.-** El 12 de febrer de 2021, la **FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL** amb NIF G66428681, ha sol·licitat a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya l'homologació de la referida fundació com a promotor social d'habitatge.

**Segon.-** La Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge defineix als promotors socials com aquells que porten a terme promocions d'obra nova o rehabilitació d'habitatges que, a l'empara dels plans d'habitatges, s'orienten a incrementar l'oferta d'habitatges amb protecció oficial a Catalunya, de manera principal, estable en el temps i concertada amb el Govern.

**Tercer.-** El procés d'homologació dels promotors socials d'habitatges, requereix la justificació dels compliment d'una sèrie de requisits establerts a l'article 51 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, amb l'objecte de justificar la seva capacitat econòmica i de gestió.

**Quart.-** Vista la documentació que acompanya la sol·licitud es constata que la **FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL** compleix amb els requisits establerts a l'article 51 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge per tenir la consideració de promotor social.

### FONAMENTS DE DRET

- Article 51 i concordants de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
- Art. 3 dels Estatuts de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, aprovats per Decret 157/2010, de 2 de novembre.

Per tot això,

Diputació, 92  
08015 Barcelona  
Tel. 93 228 71 00  
Fax 93 228 71 05  
agenciahabitatge.gencat.cat



Generalitat  
de Catalunya



Doc. original signat per:  
Albert Toledo Pascual  
26/02/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat  
d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07JRRGTS4AOWL BK7E00VC3GYKGYAFTM

Data creació còpia:  
26/02/2021 13:26:58

Data caducitat còpia:  
26/02/2024 00:00:00

Pàgina 1 de 2



**RESOLC**

**Primer.-** Homologar la **FUNDACIÓ PRIVADA HABITAT 3 TERCER SECTOR SOCIAL** amb NIF G66428681 com a promotor social d'habitatges.

**Segon.-** Notificar la present resolució als interessats

Contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada davant del Director de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb l'article 76 de la Llei 26/2010 del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, d' 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, sens perjudici de poder interposar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent.

El Director de Promoció de l'Habitatge



Doc. original signat per:  
Albert Toledo Pascual  
26/02/2021

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la integritat d'aquest document a l'adreça web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat)

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



07JRRGTKS4AOWL BK7E00VC3GYKGYAFTM

Data creació còpia:  
26/02/2021 13:26:58

Data caducitat còpia:  
26/02/2024 00:00:00

Pàgina 2 de 2